

## ORDENANZA Nº 2784/17

### **EL CONCEJO DELIBERANTE DE CAPILLA DEL MONTE SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA**

**Artículo 1º.- DEJASE** sin efecto la cesión otorgada mediante Ordenanza Nº 2598/14 de fecha 25 de agosto de 2014, a los siguientes beneficiarios:

DESIGNACION CATASTRAL	BENEFICIARIO	Nº DOCUM.
C.05-S.01-M.065-P.005 - Mz.Of.13-Lt.2	Noelia Ayelén FIGUEROA	36.911.949
C.05-S.01-M.066-P.009 - Mz.Of.14-Lt.7	Ramón Gustavo BRACAMONTE	20.958.721
C.05-S.01-M.066-P.010 - Mz.Of.14-Lt.8	Adriana Noemí LENCINA	33.408.970

**Artículo 2º.- CEDANSE** los Derechos y Acciones que esta Municipalidad tiene y le corresponden, sobre los siguientes lotes de terreno a los beneficiarios que se detallan a continuación, a fin de la construcción por su cuenta y cargo de una vivienda propia, en un todo de acuerdo a lo dispuesto por Ordenanza Municipal Nº 776/90 y modificatorias:

DESIGNACION CATASTRAL	BENEFICIARIO	Nº DOCUM.
05.01.010.065	Noelia Ayelén FIGUEROA	36.911.949
05.01.056.022	Ramón Gustavo BRACAMONTE	20.958.721
05.01.056.023	Adriana Noemí LENCINA	33.408.970
05.01.066.004	Viviana Alejandra CORDOBA	31.180.434

**Artículo 3º.- LE CORRESPONDEN** a la Municipalidad de Capilla del Monte los lotes de terreno indicados en el artículo anterior, en virtud de la adquisición del activo y pasivo de la Sociedad de Tierras Adolfo Doering de Capilla del Monte de Responsabilidad Limitada, según convenio homologado por Auto Interlocutorio de fecha 14 de Marzo de 1974, dictado en los autos "Sociedad de Tierras Adolfo Doering de Capilla del Monte SRL- Quiebra Propia", que se tramitan por ante el Juzgado de 1ra. Instancia y Sexta Nominación Civil y Comercial de la Ciudad de Córdoba, a cuyas resultas se someten las partes. La municipalidad no se responsabiliza de cualquier circunstancia que hiciere imposible la escrituración a su nombre.-

**Artículo 4º.-** Los lotes serán transferidos a los beneficiarios una vez que la Municipalidad de Capilla del Monte cuente con la escritura traslativa de dominio a su nombre.-

**Artículo 5º.- AUTORIZASE** al D.E.M. a suscribir convenio de cesión con cada uno de los beneficiarios, en el que se establezcan las condiciones de dicha cesión, de acuerdo al modelo que como **Anexo Único** obra agregado a la presente Ordenanza.-

**Artículo 6º.-** En caso de incumplimiento por parte del beneficiario del convenio referido en el Artículo 4º o la no suscripción del mismo dentro del término de treinta (30) días corridos a contar desde la promulgación de esta Ordenanza, el D.E.M. queda facultado para disponer la revocación de la cesión.-

**Artículo 7º.- PROHIBESE** al beneficiario y/o sus legítimos herederos, vender, ceder al título que fuere, alquilar o transferir el inmueble detallado en el artículo primero, bajo pena de pérdida de la cesión otorgada.-

**Artículo 8º.- MODIFICASE** el artículo 2º de la Ordenanza N° 2061/07, donde dice: DIAZ ALBERTO DAVID y DIAZ EDUARDO ISMAEL, deberá decir **DIAZ EDUARDO ISMAEL, Documento Nacional de Identidad N° 28.582.827**, suscribiéndose a tal fin un nuevo convenio de cesión que establezca los datos del único titular, adecuando las condiciones en él establecidas a la realidad de vivienda presentada.-

**Artículo 9º.- COMUNIQUESE**, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.-

Dada en la sala de sesiones del Honorable Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 26 días de Mayo de 2017.-

**FIRMADO:** JULIO E. CARBALLO  
Sec. H.C. Deliberante

M. GABRIELA NEGRI  
Pte. H.C. Deliberante

**DECRETO N° 087/17.-:** PROMULGASE la Ordenanza N° 2784/17, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 26 de mayo de 2017.-

Capilla del Monte, 29 de mayo de 2017.-

**FIRMADO:** Arq. FERNANDO ZANOTTI  
SEC. DE GOBIERNO

GUSTAVO A. SEZ  
INTENDENTE MUNICIPAL