

DECRETO N° 210/12

VISTO, las presentaciones realizadas por poseedores de terrenos respecto de solicitar la habilitación para el pago de los impuestos;

CONSIDERANDO

Que se mantienen las restricciones impuesta por el decreto 158° dictado al sólo efecto de proteger los legítimos derechos de los propietarios de terrenos amenazados por la inescrupulosa ocupación ilegal de los mismos;

Que en el marco de la vigencia de la citada norma se prevén las situaciones de los poseedores quienes deben realizar presentaciones demostrativas de los derechos que los asisten;

Que los casos que cuenten con los dictámenes favorables previstos en la normativa los poseedores quedan habilitados al pago de las tasas adeudadas;

Que existen diferentes casos en los cuales los terrenos poseídos se encuentran procurados, por lo que la expectativa de cobro a favor de la Municipalidad de las tasas adeudadas se concretaría en un pago único al momento de la subasta de dichas propiedades;

Que si bien existe un Plan de Pagos vigente que está regido por la ordenanza tarifaria, que dispone en su art 89° la vigencia de un plan permanente con un límite facultativo de “ hasta 48 cuotas mensuales”, resulta pertinente preservar los intereses del erario público, privilegiando el cobro en efectivo por única vez que el diferimiento ocasionado por el cobro en cuotas a través de Planes de Pago;

Que en virtud de lo expuesto el Departamento Ejecutivo Municipal,

DECRETA

Art. 1° Las emisión de estados de deuda y de cedulones así como el cobro de tasas municipales y/o de servicios de EMOSS correspondientes a deudas originadas por inmuebles, que fueran solicitadas por contribuyentes que, no acreditando la titularidad de los inmuebles sujetos al gravamen, cuenten con dictamen favorable sobre la legitimidad de los derechos posesorios invocados en relación con los terrenos de terceros originantes de dichas deudas, podrán cancelar las mismas exclusivamente mediante el pago de contado de la totalidad de las deudas pendientes.

Art. 2° El requisito del artículo anterior se extiende a los procuradores fiscales en lo que respecta a los acuerdos prejudiciales y el cobro de los montos de la deuda procurada sobre tasas impagas correspondientes a inmuebles.

Art. 3° El presente decreto será refrendado por el Secretario de Gobierno.

Art. 4° COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dese al Registro Municipal y archívese.

Capilla del Monte, 12 de noviembre de 2012.-

Firmado: OSVALDO MARQUES GUSTAVO SEZ
SEC.GOB. INTENDENTE MPAL.

