

DECRETO N° 092/11

VISTO:

El Recurso de Reconsideración y Jerárquico presentado por el señor Casiano Luna, por nota de Mesa de Entradas N° 774/11 y en relación al rechazo de visación previa solicitada por el referido y el señor Pedro León Luna respecto a la mensura del inmueble que se menciona, tramitados en el Expte. Administrativo N° 2826/10;

Y CONSIDERANDO:

La vía recursiva intentada, está fundada en la falta de respuesta y dictado de resolución cuyo silencio se hace presumir el rechazo y negativa;

Que del estudio realizado por Asesoría Letrada Municipal y Area Catastro Municipal se observa que los Sres. Casiano Luna y Pedro León Luna solicitaron a través del Ing. Diego F. Carranza, visación de Planos de mensura de Posesión del inmueble ubicado en Av. Sabatini s/n de Barrio la toma, de esta localidad y designado catastralmente 23-01-06-04-02-120-028 y que según lo mencionado por el profesional citado, esta será nueva nomenclatura catastral otorgada por la Dirección General de Catastro de la Provincia Delegación Numero Nueve;

Que este argumento vertidos por los reclamantes, son absolutamente inconsistentes, contradictorios y no tienen sustento legal alguno, ya que se advierte que el inmueble descrito en el plano de mensura citado responde a la Fracción denominada Resto Lote Ochenta y cinco correspondiente a la Nomenclatura Catastral 230100000000000000X2 y le corresponde numero de Cuenta de la Dirección General de Rentas 230104829614 con una superficie total de 49 Ha 1386 m2 que según antecedente dominial se encuentra inscripto en el Registro General de la Provincia al Dominio 10793, Folio 13308, Año 1940, por lo que surge que nada tiene en correlato con el inmueble citado por el Ing. Carranza.

Que surge del informe de Catastro Municipal que el nuevo numero de nomenclatura citado y numero de cuenta conforme al cedula municipal que obra acompañado por el ingeniero No registra número de Cuenta de la Dirección General de Rentas como tampoco consta dato de superficie por ende no corresponde al inmueble identificado como Resto Lote 85.

También se procedió a constatar por Area Catastro Municipal que la fracción de diez ATS, que abonen los Sres. Luna y correspondiéndole el N° de cuenta 09492 y con Nom. 23.01.06.04.02.000.000.00002.0 es relacionado a la superficie que en realidad ocupan los solicitantes y donde tienen edificada su vivienda, ratificando con ello que jamás ocuparon otra superficie mayor como se pretende hoy hacer valer, sobre el inmueble de propiedad exclusiva de la Municipalidad de Capilla del Monte, conforme surge de los autos caratulados REHACE EXPEDIENTE EN AUTOS SOCIEDAD DE TIERRAS ADOLFO DOERING DE CAPILLA DEL MONTE S.R.L.- QUIEBRA PROPIA", donde hoy se encuentra librado los Cuerpos de inscripción de los inmuebles adquiridos por el municipio desde el año 1974;

Por todo lo expuesto y de conformidad con lo establecido por el Art.50 de la Ley orgánica Municipal

La Intendencia Municipal de Capilla del Monte

D E C R E T A

Artículo 1º.-: RECHAZAR EL Recurso de Reconsideración y Jerárquico presentado por los señores Luna Pedro León y Casiano Luna.-

Artículo 2º.-: El presente Decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Gobierno Municipal.-

Artículo 3º.-: COMUNIQUESE, Publíquese, Dese al Registro Municipal y archívese.-

Firmado: MARIO A. GOMEZ
SEC. GOB.

Capilla del Monte, 26 de agosto de 2011.-
ROSANNA E. OLMOS
INTENDENTA MPAL.