

ORDENANZA N° 1405/01

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE
O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:RATIFICASE el CONVENIO , cuyo texto obra agregado a la presente Ordenanza, suscripto por el Departamento Ejecutivo Municipal con los Sr. Daniel Osvaldo ROSTOLL, DNI N° 13.595.981, Claudio Alejandro ROSTOLL, DNI N° 14.693.242, y la Sra. Sonia Maria OLMEDO de ROSTOLL, L.C. N° 2.982.225, con domicilio en calle Santa Fe N° 169 de Capilla del Monte.-

Art. 2°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 10 días del mes de enero de 2001.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ
SEC.C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI
PTE. C.D.

DECRETO N° 019/01-PROMULGASE la Ordenanza N° 1405/01 sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 10 de enero de 2001.-

Capilla del Monte, 11 de enero de 2001.-

FIRMADO: GABRIEL SUAREZ
SEC. DE GOB. Y PRODUC.

CARLOS GUSTAVO DE FIGUEREDO
INTENDENTE MUNICIPAL

CONVENIO DE DACION EN PAGO

Entre la Municipalidad de Capilla del Monte, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Dn. Carlos Gustavo DE FIGUEREDO, DNI N° 22.163.374, refrendando el presente el Sr. Secretario de Gobierno y Producción Dn. Gabriel Enrique Suarez, DNI N° 17.624.827, ambos con domicilio en calle Sarmiento N° 318 de la localidad de Capilla del Monte, por una parte y por la otra el Sr. Daniel Osvaldo ROSTOLL, DNI N° 13.595.981, la Señora Dña. Sonia Maria OLMEDO de ROSTOLL, L.C. N° 2.982.225, y el Señor Dn. Claudio Alejandro ROSTOLL, DNI N° 14.693.242, con domicilio en calle Santa Fe N° 169 de la misma localidad, convienen en celebrar el presente **CONVENIO DE DACION EN PAGO**, el que se regirá por las siguientes cláusulas, a saber:

PRIMERA: Que, la Sra. Sonia Maria OLMEDO de ROSTOLL, el Sr. Daniel Osvaldo ROSTOLL, y el Sr. Claudio Alejandro ROSTOLL, en razón del poder otorgado por Escritura Publica N° 43, Sección "B" de Escribano Dn. Roberto Mario BANCALARI, Registro N° 376 del 14 de Septiembre de 2000, y en su carácter de propietarios, otorgan en **DACION DE PAGO**, en el estado en que se encuentran, libre de gravámenes, embargos e inhibiciones a la Municipalidad de Capilla del Monte, los lotes N° 6, 7, 8, 9 y 10 de la Manzana Oficial "K", ubicados en Villa La Atalaya, Capilla del Monte, Pedanía Dolores, Departamento Punilla de la Provincia de Córdoba, cuya denominación catastral es la siguiente: Circunscripción 05, Sección 04, Manzana 024, Parcelas 06,07,08,09,y 10, y cuyo valor de mercado se establece en la suma de Pesos veintiún mil cinco con cuarenta y cuatro centavos (\$ 21.005,44).-

SEGUNDA: Que, la Municipalidad de Capilla del Monte condona la deuda que por Tasas a la Propiedad y al Comercio registran las siguientes cuentas:

PROPIEDAD: Circ.05, Sec.04, Mza.024, Par.001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010, 011, 012, 013, 014, y 015, a nombre de ROSTOLL, Jose/OLMEDO, Sonia Maria.-

Circ.04, Sec.02, Mza.083, Par.013, a nombre de ROSTOLL, Jose/OLMEDO, Sonia Maria.-

Circ.05, Sec.04, Mza.003, Par.037, y 038, a nombre de MADERA, Javier Eligio.-

Circ.05, Sec.03, MZA.054, Par.022, a nombre de MADERA, Javier Eligio.-

COMERCIO: Cuenta N° 3.117, a nombre de MADERA, Javier Eligio.-

Cuenta N° 3.129, a nombre de ROLDAN, Adrián Abelardo.-

TERCERA: Que, los Impuestos Provinciales generados por los lotes que se entregan en dación en pago, serán a cargo de la Municipalidad de Capilla del Monte, la que realizará los trámites necesarios de

eximisión ante la D.G.R. de la Provincia a los fines de proceder a su inscripción como inmuebles destinados a la misma.-

CUARTA: Que los dadores, deberán perfeccionar el presente convenio mediante Acta de Donación o Escritura Pública, suscripta por los apoderados a favor del Intendente Municipal para ser afectados al dominio privado y disponer de los inmuebles citados en el presente convenio, inscriptos en el Registro de la Propiedad Inmueble, cuyos datos dominiales son: Dominio 35.306 - Año 1975, u otorgar poder especial para que la Municipalidad de Capilla del Monte los escrete a nombre de terceros.-

QUINTA: Que, el presente convenio se suscribe ad referendum del Concejo Deliberante de Capilla del Monte, subordinando su vigencia a la aprobación del mismo por parte de dicho Cuerpo.-

SEXTA: Que, si cualquiera de los lotes citados en el Artículo Primero del presente convenio se encontraran en posesión de terceros o no pudieran ser transferidos, los dadores deberá otorgar sin cargo alguno a la Municipalidad de Capilla del Monte, otro lote de igual superficie a los fines de reemplazar el mismo, asumiendo cualquier gasto que dicho trámite ocasione a su exclusivo costo.-

SEPTIMA: Que, en caso de producirse alguna divergencia entre las partes, las mismas renuncian a cualquier Fuero de Excepción, sometiéndose a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Cosquín, fijando domicilio legal en los arriba mencionados, firmando tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la localidad de Capilla del Monte, a los veinte días del mes de Diciembre de dos mil.-