

RESOLUCION N° 097/01

-----

VISTO:

El procedimiento establecido para la regularización de títulos jurídicos de las posesiones adquiridas por la municipalidad de Capilla del Monte, conforme lo establece el Art. 4015 del Código Civil y que se efectúa por el trámite establecido en Ley Nacional N° 24320;

Y CONSIDERANDO:

Que se requiere documentar en actuaciones administrativas, el origen de la posesión su afectación y uso y arbitrar los recaudos ante eventuales reclamos de terceros, a cuyo fin será conveniente establecer en el acto de legalizar la posesión, el valor real de bien afectado;

Por todo ello, el Departamento Ejecutivo Municipal

R E S U E L V E

Art. 1°.-:A fin de regularizar la inscripción de títulos jurídicos de las posesiones que la Municipalidad haya ejercido en forma pacífica y continúa por más de 20 años, sobre inmuebles de terrenos con un título de antigüedad mayor a ese tiempo, la declaración de la prescripción adquisitiva operada surgirá de informes de las distintas áreas de la administración municipal que determinen el origen, afectación y uso que estas posesiones hayan tenido, y se reunirán en un Expediente Administrativo , dando publicidad adecuada a estos actos.-

Art. 2°.-:Si posterior a la transferencia que efectuare el Municipio, aparecen terceros con mejor derecho, acreditado fehacientemente, sobre los inmuebles transferidos serán desinteresados mediante la retribución de su justo valor tomado al momento de la inscripción registral en bienes equivalentes, a cuyo efecto deberá constar en el Expediente Administrativo , el valor monetario estimado del inmueble, disminuído por desmejoras, antigüedad, deudas tributarias e impositivas y cualquier otro precio que modifique el valor venal del mismo.-

Art. 3°.-:La presente Resolución será refrendada por el Sr. Secretario de Gobierno y Producción y el Sr. Asesor Técnico Municipal a cargo de la oficina de venta de inmuebles de esta Municipalidad.-

Art. 4°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

Capilla del Monte, 15 de octubre de 2001.-

firmado;

ARQ.ALBERTO ARBACH      GABRIEL SUAREZ      CARLOS GUSTAVO DE FIGUEREDO

ASESOR TCO.

SEC.DE GOB.Y PROD.

INTENDENTE MUNICIPAL