

ORDENANZA N° 1464/01

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE
O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir el CONVENIO DE DACION EN PAGO, cuyo texto obra agregado a la presente Ordenanza, con el Sr. Luis Eduardo GIANASI, DNI N° 8.650.444, con domicilio en calle Salta N° 245 de Capilla del Monte.-

Art. 2°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 7 días del mes de noviembre de 2001.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ
SEC.C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI
PTE. C.D.

DECRETO N° 158/01-PROMULGASE la Ordenanza N° 1464/01 sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 7 de noviembre de 2001.-

Capilla del Monte, 8 de noviembre de 2001.-

FIRMADO: GABRIEL SUAREZ
SEC.DE GOB.Y PROD.

CARLOS GUSTAVO DE FIGUEREDO
INTENDENTE MUNICIPAL

CONVENIO

Entre la Municipalidad de Capilla del Monte, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Dn. Carlos Gustavo DE FIGUEREDO, DNI N° 22.163.374, refrendando el presente el Sr. Secretario de Gobierno y Producción Dn. Gabriel Enrique Suarez, DNI N° 17.624.827, ambos con domicilio en calle Sarmiento N° 318 de la localidad de Capilla del Monte, por una parte y por la otra el Sr. Luis Eduardo GIANASI, DNI N° 8.650.444, con domicilio en calle Salta N° 245 de la misma localidad, convienen en celebrar el presente **CONVENIO**, el que se registrará por las siguientes cláusulas, a saber:

PRIMERA: Que, el Sr. Luis Eduardo GIANASI, en su carácter de propietario, otorga en dación de pago, en el estado en que se encuentra, libre de gravámenes, embargos e inhibiciones a la Municipalidad de Capilla del Monte, los lotes N° 9 y N° 10 de la Manzana Oficial "9", ubicados en Barrio La Ayalaya, Capilla del Monte, Pedania Dolores, Departamento Punilla de la Provincia de Córdoba, cuya denominaciones catastrales son las siguientes: Circunscripción 05, Sección 02, Manzana 018, Parcelas 01 y 02.---

SEGUNDA: Que, la Municipalidad de Capilla del Monte condona la deuda que por Tasas a la Propiedad registran las siguientes cuentas:

* Circ.05, Sec.03, Mza.072, Par.003, a nombre de Sebastiana Carmen BUSTOS, hasta la cuota 10/01 y 36/00 del Talonario N° 101736 .-----

* Circ.05, Sec.02, Mza.018, Par.001, a nombre de Luis Eduardo GIANASI, hasta la cuota 10/01 y 36/00 del Talonario N° 101545.----

* Circ.05, Sec.02, Mza.018, Par.002, a nombre de Luis Eduardo GIANASI hasta la cuota 10/01 y 36/00 del Talonario N° 101547.-----

* Circ.05, Sec.02, Mza.018, Par.003, a nombre de Luis Eduardo GIANASI hasta la cuota 10/01 y 36/00 del Talonario N° 101551.-----

En caso de estar alguna de estas propiedades en procuración o instancias posteriores, los gastos y honorarios que demanden serán a exclusivo cargo del Sr. Gianasi.-----

TERCERA: Que, los Impuestos Provinciales adeudados por los lotes que se entregan en dación en pago, que se informan en la suma de \$552 serán a cargo de la Municipalidad de Capilla del Monte, la que realizará los trámites necesarios de eximición ante la D.G.R. de la Provincia a los fines de proceder a su inscripción como inmuebles destinados a la misma.-----

CUARTA: Que el dador, deberá perfeccionar el presente convenio mediante Acta de Donación o Escritura Pública, por los terrenos que entrega inscriptos en el Registro de la Propiedad Inmueble, al Dominio 30.335 - Año 1975, u otorgar poder especial para que la Municipalidad de Capilla del Monte lo escribure a nombre de terceros, siendo a cargo del dador, el pago de impuestos y gastos que demande la transferencia.-----

QUINTA: Que, en caso de producirse alguna divergencia entre las partes, las mismas renuncian a cualquier Fuero de Excepción, sometiéndose a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Cosquín, fijando domicilio legal en los arriba mencionados, firmando tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la localidad de Capilla del Monte, a los días del mes de..... de dos mil uno.-----