

ORDENANZA N° 1386/00

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, PROMULGA CON FUERZA DE

O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:AUTORIZASE al D.E.M. a suscribir CONVENIO DE CONCESION ESTACIONAMIENTO EL ZAPATO, con la Sociedad de Bomberos Voluntarios de Capilla del Monte, representada por la Sra. Edelweis Sala Vda. De Ramirez, L.C. 2.450.046, en su carácter de Presidenta de la H.C.Directiva, con domicilio en calle Rivadavia esq. Salta de Capilla del Monte, cuyo texto se agrega a la presente Ordenanza.-

Art. 2°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 22 días del mes de Noviembre de 2000.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ
SEC.C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI
PTE. C.D.

DECRETO N° 156/00-PROMULGASE la Ordenanza N° 1386/00 sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 22 de noviembre de 2000.-

Capilla del Monte, 24 de Noviembre de 2000.-

FIRMADO: GABRIEL SUAREZ
SEC.DE GOB. Y PRODUC.

CARLOS GUSTAVO DE FIGUEREDO
INTENDENTE MUNICIPAL

CONCESION ESTACIONAMIENTO EL ZAPATO

Entre la Municipalidad de Capilla del Monte, representada por el Sr. Intendente D. Carlos Gustavo de Figueredo, refrendado por el Sr. Secretario de Gobierno y Producción, D. Gabriel Enrique Suarez, con domicilio en calle Sarmiento 318 de ésta localidad, por una parte en adelante **EL CEDENTE**, y por la otra parte la Asociación de Bomberos Voluntarios de Capilla del Monte, con Personería Jurídica que acreditan representada en éste acto por Sra. Edelweis Sala Vda. De Ramirez, L.C. 2.450.046, en su carácter de Presidenta de la H.C.Directiva, con domicilio en calle Rivadavia esq. Salta de Capilla del Monte y en adelante **LA CESIONARIA** conviene en celebrar el presente, el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: La Municipalidad cede en Concesión la explotación del estacionamiento de vehículos del Complejo El Zapato.-----

SEGUNDA: La concesión se otorga por el término de un año a la fecha de aprobación del presente con opción a prórroga por igual término, lo cual una vez concluido el término deberá indefectiblemente restituir el lugar a la Municipalidad.-----

TERCERA: Fijase la tarifa a cobrar por el estacionamiento la suma de UN PESO (\$ 1.-) por vehículo.-----

CUARTA: LA CESIONARIA deberá tener a su cargo el personal necesario para el funcionamiento del estacionamiento deslindando de toda responsabilidad y cargas laborales a LA CEDENTE.-----

QUINTA: LA CESIONARIA deberá abonar a LA CEDENTE un arrendamiento mensual equivalente al treinta por ciento (30%) del ingreso y del setenta por ciento (70%) restante, deberá liquidarse los gastos, y del remanente deberá imputarse el cincuenta por ciento (50%) en concepto de pago de deuda por Porcentaje conforme a tarifaria por los montos y períodos que se detallan en Anexo adjunto y el otro cincuenta por ciento (50%) será imputado a favor de la Sociedad de Bomberos Voluntarios de Capilla del Monte en contraprestación por la concesión otorgada.-----

SEXTA: Son obligaciones del concesionario mantener la higiene, ordenamiento y vigilancia del lugar concesionado.- El ordenamiento y estacionamiento vehicular con colocación de tarifas vigentes a la vista.- Deberá atender el lugar con cortesía conforme a las normas de urbanidad y guardar en todo momento la presentación de quienes pongan a cargo la atención al público.- Vigilar el sector impidiendo que puedan producirse daños a los bienes en su custodia.-----

SEPTIMA: La Municipalidad tiene derecho a controlar el cumplimiento de todas las condiciones impuestas al concesionario como así también tendrá acceso al lugar concedido en todo momento a los fines de realizar inspecciones.-----

OCTAVA: La falta de cumplimiento por parte del concesionario de las condiciones impuestas dará derecho a la Municipalidad concedente a revocar la concesión por simple notificación sin necesidad de previa constitución en mora no pudiendo el concesionario reclamar resarcimiento o indemnización alguna.-----

NOVENA: El concesionario no podrá subcontratar ni ceder ni total ni parcialmente la presente concesión, ni transferir ni delegar a

concesión. Asimismo el concesionario será civilmente responsable de los daños y perjuicios ocasionados a terceros con motivo del cumplimiento del presente esta responsabilidad subsistirá hasta tanto se verifique la rescisión definitiva del predio por parte de la Municipalidad.-----

DECIMA: Las partes podrán rescindir el presente convenio anticipadamente, debiendo notificar fehacientemente a la otra parte con una antelación de 30 (treinta) días.-----

UNDECIMA: La concedente hará entrega de talonarios numerados a nombre de la Sociedad Cooperadora de Bomberos Voluntarios de Capilla del Monte, debiendo dejar recibo del retiro de los mismos. Que la rendición de lo recaudado semanalmente, los días lunes, en caso de ser feriado el día inmediato siguiente, dentro de las dos primeras horas, en tesorería de la Municipalidad.- La Cedente, de lo recaudado y entregado por la Cesionaria, semanalmente le liquidarán lo que le corresponda a la Cesionaria.-----

DUODECIMA: Las partes renuncian a cualquier fuero especial y se someten a la jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Cosquín, fijando domicilio en los arriba denunciados.---Se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Capilla del Monte a los días del mes de del año dos mil.-----