

ORDENANZA N° 1344/00

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE

O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir CONVENIO DE DACION EN PAGO, con el Sr. Armando Eusebio Ansaldo Heredia, DNI N° 11.830.197, con domicilio en calle Castelli N° 218 de Capilla del Monte y cuyo texto obra agregado a la presente Ordenanza.-

Art. 2°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 3 días del mes de Mayo de 2000.-

FIRMADO

SERGIO ADRIAN ITURRIOZ
SECRETARIO H.C.D.

MIGUEL ANGEL TAGLIANI
PRESIDENTE H.C.D.

DECRETO N° 061/00-PROMULGASE la Ordenanza N° 1344/00, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 3 de mayo de 2000.-

Firmado:

GABRIEL ENRIQUE SUAREZ
SEC. DE GOBIERNO Y PRODUCCION

C. GUSTAVO DE FIGUEREDO
INTENDENTE MUNICIPAL

CONVENIO DE DACION EN PAGO

Entre la Municipalidad de Capilla del Monte, representada por el Sr. Intendente Municipal Dn. Carlos Gustavo de Figueredo, DNI N° 22.163.374, refrendando el presente el Sr. Secretario de Gobierno y Producción D. Gabriel Enrique Suarez, DNI N° 17.624.827, ambos con domicilio en calle Sarmiento N° 318 de la localidad de Capilla del Monte, en adelante LA MUNICIPALIDAD, por una parte y por la otra el Sr. Armando Eusebio Ansaldo Heredia, DNI N° 11.830.197, con domicilio en calle Castelli N° 218 de la misma localidad, atento al PODER ESPECIAL que se acompaña otorgado por Escritura Número trescientos sesenta y cinco de fecha veinte de julio de mil novecientos noventa y nueve, ante la Escribana María Cristina Avendaño, titular del Registro N° 249 de la Capital Federal, convienen en celebrar el presente **CONVENIO DE DACION EN PAGO**, el que se regirá por las siguientes cláusulas, a saber:

PRIMERA: Que, el Sr. Armando Eusebio Ansaldo Heredia, entrega en Dación en Pago, y la Municipalidad de Capilla del Monte acepta, los inmuebles que se detallan en el Anexo N° I, el que forma parte del presente en todas sus partes.-

SEGUNDA: Que, la Dación en Pago de los inmuebles descriptos en el Anexo N° I, se efectúa a los fines de cancelar las deudas que, por Tasas y Contribuciones a la Propiedad inmueble, hasta la suscripción del presente convenio, poseen los lotes determinados en el Anexo II, de esta localidad de Capilla del Monte, Departamento Punilla de la Provincia de Córdoba.-

TERCERA: Que, los Impuestos Provinciales generados por los lotes que se entregan en dación en pago, serán a cargo de la Municipalidad de Capilla del Monte, la que realizará los trámites necesarios de eximición ante la D.G.R. de la Provincia a los fines de proceder a su inscripción como inmuebles destinados a la misma.-

CUARTA: Que el Sr. Armando Eusebio Ansaldo Heredia, deberá transferir por Escritura Pública, o la forma en que la Municipalidad lo solicite, los inmuebles citados en el Anexo I presente convenio, inscriptos en el Registro de la Propiedad Inmueble, cuyos datos dominiales son: Dominio 21026, Folio: 24721, Tomo 99- Año 1947, u otorgar poder especial para que la Municipalidad de Capilla del Monte los escrete a nombre de terceros.-

QUINTA: Que conjuntamente acompaña auto Interlocutorio debidamente

certificado de la Declaratoria de Herederos del Sr. Ricardo Eusebio Ansaldo, acompañándose asimismo la Partida de Matrimonio entre éste y la Sra. Alicia Bortagaray Quesada.-

SEXTA: Que, si cualquiera de los lotes citados en el Anexo 1 del presente convenio se encontraran en posesión de terceros o no pudieran ser transferidos, el Sr. Armando Eusebio Ansaldo Heredia, deberá otorgar sin cargo alguno a la Municipalidad, otro lote de igual superficie a los fines de reemplazar el mismo, asumiendo cualquier gasto que dicho trámite ocasione a su exclusivo costo.-

SEPTIMA: Que, en caso de producirse alguna divergencia entre las partes, las mismas renuncian a cualquier Fuero de Excepción, sometiéndose a los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Cosquín, fijando domicilio legal en los arriba mencionados, firmando tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la localidad de Capilla del Monte, a los días del mes de del año-----