

ORDENANZA N° 1253/98

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE
O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar la venta directa de las viviendas que se construyan con financiamiento bancario, al valor del terreno, según la Tasación Bancaria, disminuído hasta en un 20% (veinte por ciento), más el costo de la obra integrada por materiales, mano de obra, honorarios, gastos y costo financiero.-

Esta venta implica la transferencia proporcional de la deuda que la Municipalidad mantiene con el Banco Hipotecario al adquirente de cada vivienda, quien resultará deudor del Banco Hipotecario a partir de la misma.-

Art. 2°.-:La venta se realizará con la mas amplia difusión local y los proponentes que requieran financiamiento BANCARIO deberán adherir a la operatoria con previa aceptación del Departamento Ejecutivo Municipal .-

Art. 3°.-:FACULTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a establecer un sistema de inscripción y ahorro de cuotas mensuales, no superiores al 0,6% (cero coma seis por ciento) del precio estimado, a los fines de favorecer el financiamiento y costear los gastos de escritura que son a cargo del beneficiario.-

Art. 4°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 7 días del mes de Octubre de 1998.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ
SEC. C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI
PTE. C.D.

DECRETO N° 149/98-PROMULGASE la Ordenanza N° 1253/98, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 7 de Octubre de 1998.-

Capilla del Monte, 8 de Octubre de 1998.-

FIRMADO: VICTOR GRIGNETTI
SEC. A.S. A/C S.G.

DR. MARCELO P. LUSIANZOFF
INTENDENTE MUNICIPAL