

DECRETO N° 011/98

-----

VISTO:

La Ordenanza N° 776/90 sobre el desarrollo Económico y Habitacional de Capilla del Monte;

Y CONSIDERANDO:

Que debe habilitarse el Registro de Interesados en cumplimiento de lo establecido en el Art. 6° de la mencionada Ordenanza;

Que asimismo debe reglamentarse el mecanismo de puntaje establecido en dicha Ordenanza, a efectos del futuro otorgamiento de beneficios;

Por todo ello, el Departamento Ejecutivo Municipal

D E C R E T A

Art. 1°.-:HABILITESE el Registro de Solicitudes de Recurrentes, según lo establecido en el Art. 6° de la Ordenanza N° 776/90 de Desarrollo Económico y Habitacional.-

Art. 2°.-:TOMESE como formulario oficial- Declaración Jurada- el Modelo que obra agregado al presente Decreto como Anexo I.-

Art. 3°.-:DISPONESE el otorgamiento de los siguientes puntajes, para las Declaraciones Juradas presentadas por los interesados, en relación a la Ordenanza N° 776/90:

a) Por cantidad de personas del grupo familiar:

- 1.- Hasta 4 personas..... 1 punto
- 2.- Hasta 7 personas..... 2 puntos
- 3.- 8 o más personas..... 3 puntos

b) Por situación actual de vivienda del grupo familiar:

- 1.- Casa alquilada..... 3 puntos
- 2.- Vivienda compartida..... 2 puntos
- 3.- Vivienda prestada- casero- ocupación de  
hecho-otro caso..... 1 punto

c) Según integrantes con capacidad laboral:

- 1.- Hasta 2 integrantes..... 1 punto
- 2.- Hasta 5 integrantes..... 2 puntos

3.- Hasta 8 integrantes..... 3 puntos

d) Según plazo de iniciación de la obra:

1.- Inmediatamente y hasta 90 días..... 3 puntos

2.- Hasta 180 días..... 2 puntos

3.- Más de 180 días..... 1 punto

e) Según ofrecimiento de horas de trabajo comunitario (Por cada integrante del grupo familiar que ofrece horas de trabajo comunitario)

1.- 10 horas semanales..... 1 punto

2.- 20 horas semanales..... 2 puntos

3.- 30 horas semanales o más ..... 3 puntos

f) Según ingresos del grupo familiar:

1.- Ingresa 1 sueldo en la familia..... 1 punto

2.- Ingresan 2 sueldos en la familia..... 2 puntos

3.- Ingresan 3 sueldos o más en la familia... 3 puntos

g) Capacidad de autoconstrucción (con referencias de empresas)

1.- Albañil..... 3 puntos

2.- Medio Albañil..... 2 puntos

3.- Peón..... 1 punto

h) Capacidad de acceso a créditos (con referencias bancarias)

1.- 100% ..... 3 puntos

2.- 50%..... 2 puntos

3.- 0% ..... 1 punto

Art. 4º.-: La definición de los sectores se hará teniendo en cuenta:

1.-

**SUPERFICIE CUBIERTA**

<u>Sector Medio</u>	<u>Sector Económico</u>
40 a 50 m2... 1 pto.	20 a 30 m2...1 pto.
50 a 60 m2... 2 ptos.	30 a 40 m2...2 ptos.
mas 60 m2.... 3 ptos.	más de 40 m2.3 ptos.

2.-

**MATERIALES EN MAMPOST-  
TECHOS**

Ladrillos o bloques	Bloques o prefabric
Losas-madera con	Chapas sobre co-
cielorraso y cub.	rreas
Cerám. Calcáreo	Contrap. o carpeta
Term.fino	Gruesos o sin revoq
Todas embutidas	Incomp. y exter.
Madera-chapa-alum.	Económ. o recuperad

**PISOS**

**REVOQUES**

**INSTALACIONES**

**CARPINTERIAS**

Para el punto 2.- deberán cumplir por lo menos cuatro condiciones de las seis descriptas en cada sector (económico- medio)

Art. 5º.-:El presente Decreto será refrendado por el Sr. Secretario de Acción Social a cargo de la Secretaría de Gobierno Municipal .-

Art. 6º.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

Capilla del Monte, 7 de enero de 1998.-

firmado: VICTOR GRIGNETTI	DR. MARCELO P. LUSIANZOFF
SEC. A.S. A/C S.G.	INTENDENTE MUNICIPAL

