

ORDENANZA N° 1240/98

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE
O R D E N A N Z A

Art. 1°.-:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir con **el Sr. Ernesto Avelino INSUA, L.E. N° 4.222.384**, con domicilio real en calle Gdor. Frías 165 de Capilla del Monte, el Convenio cuyo texto obra agregado como Anexo I de la presente Ordenanza.-

Art. 2°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte, a los 5 días del mes de Agosto de 1998.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ
SEC. C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI
PTE. C.D.

DECRETO N° 118/98-PROMULGASE la Ordenanza N° 1240/98, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 5 de Agosto de 1998.-

Capilla del Monte, 6 de Agosto de 1998.-

FIRMADO: VICTOR GRIGNETTI
SEC. A.S. A/C S.G.

DR. MARCELO P. LUSIANZOFF
INTENDENTE MUNICIPAL

ANEXO I- Ordenanza N° 1240/98

En la localidad de Capilla del Monte, a los días del mes dede 1998, entre la **Municipalidad de Capilla del Monte**, representada en este acto por el Sr. Intendente Municipal Dr. Marcelo Patricio Lusianzoff, refrendando su firma el Sr. Secretario de Acción Social a cargo de la Secretaría de Gobierno D. Victor Hugo Grignetti, por una parte y **el Sr. Ernesto Avelino INSUA, L.E. N° 4.222.384**, con domicilio real en calle Gdor. Frías 165 de Capilla del Monte, por la otra, vienen a celebrar el presente CONVENIO, el que se regirá por las siguientes cláusulas:

PRIMERO: La Municipalidad de Capilla del Monte cede y transfiere al **Sr. Ernesto Avelino INSUA**, y este acepta, el lote numero 9 designado catastralmente como C.:05- S.:04- Mz. 29, P: 10- L: 9- Manzana Oficial 7- teniendo el frente por calle Gral. Lavalle de esta localidad de Capilla del Monte, el cual tiene una superficie total de Setecientos cincuenta metros cuadrados (750 m2.)

SEGUNDO: Que la cesión de derechos y acciones se perfeccionará con el respectivo remate del inmueble descripto oportunamente en el punto anterior, comprando la Municipalidad para terceros, cuando se efectúe el remate en los autos caratulados "MUNICIPALIDAD DE CAPILLA DEL MONTE C/RICCARDI LUIS- Ejecutivo".-

La inscripción del inmueble cedido, correrá por cuenta **del Sr. Ernesto Avelino INSUA**, siendo obligación de la Municipalidad entregar el Acta de Remate a tal efecto.-

La Municipalidad se hará cargo de la subdivisión y disminución en metros cuadrados de los lotes afectados por la traza de la Avenida Argentina, a los fines de la correcta liquidación de los cedulones correspondientes.-

TERCERO: Que, la presente cesión se realiza por haberle quitado con el nuevo trazado de la Avenida Argentina, la superficie de doscientos treinta y cinco metros cuadrados con setenta y nueve decímetros cuadrados, de los siguientes inmuebles designados como: **Lote 3** al que se le disminuyó 17,40 m2., **Lote N° 4** disminuido en 74,58 m2., y **Lote N° 5** al que se le disminuyó 143,81 m2, todos los cuales tienen su frente por Avda. Pueyrredón, perteneciendo los mismos a la Manzana Oficial N° 7 (C.5- S.:04- Mz. 29), los que fueron comprados en el público remate efectuado por esta Municipalidad de Capilla del Monte en los autos caratulados "MUNICIPALIDAD DE CAPILLA DEL MONTE C/ PEDRO GONZALEZ Y OTRO- apremio", los que se sustanciaron en los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Cruz del Eje, habiéndose producido el mismo con fecha seis de mayo de mil novecientos noventa y siete, en la Ciudad de Cruz del Eje.-

CUARTO: Que, se acompaña Plano de los lotes a los que se les ha disminuido los metros cuadrados que se da cuenta en el punto tercero del presente y el inmueble que se ofrece a los fines de cederlo, una vez realizado el remate correspondiente .-

QUINTO: El presente convenio ha sido aprobado por el Concejo Deliberante de Capilla del Monte, mediante Ordenanza N°, dada en la Sala de Sesiones con fecha,..... y promulgada por Decreto

N°.....del D.E.M.

SEXTO: Las partes ante cualquier controversia se someten a la Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Cosquín, renunciando a cualquier otro fuero de excepción, fijando sus domicilios la Municipalidad en calle Sarmiento 318 y el Sr. Ernesto Avelino Insua en calle Gdor. Frías N° 165, ambos de esta localidad de Capilla del Monte.-

Las partes firman tres ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la localidad de Capilla del Monte, en lugar y fecha determinados mas arriba.-