

ORDENANZA N° 1245/98

-----

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE  
O R D E N A N Z A

Art.1°.-:DEROGASE la Ordenanza N° 1233/98, promulgada por Decreto N° 091/98 de fecha 24 de Junio de 1998.-

Art. 2°.-:DISPONESE LA DONACION CON CARGO del lote de terreno ubicado en calle Figueroa Alcorta esq. Ruta 38, C.: 05- S.:04- Mz. 01- P.:023-L:23 con una superficie de 14.002,80 m2., perteneciente a esta Municipalidad de Capilla del Monte, a la Cooperativa Asociación Educacional Santo Tomas, con Registro Nacional bajo el N° 19.510, representado por su Presidente Sra. ELSA RAQUEL GONZALEZ, DNI N° 12.738.435, con domicilio en la localidad de Capilla del Monte.-

Art. 3°.-:La Municipalidad de Capilla del Monte otorgará la escritura traslativa de dominio a nombre de los cesionarios, una vez cumplido el cargo establecido en la presente Ordenanza.-

Art. 4°.-:FIJASE el siguiente cargo a cumplir por los cesionarios: La construcción del edificio de la Escuela Santo Tomas, dentro de un plazo de tres (3) años, contados a partir de la suscripción del correspondiente contrato de cesión.-

Los cesionarios contarán con un plazo de 180 (ciento ochenta) días para la presentación ante la Municipalidad, de los planos definitivos de la obra.-

Asimismo los cesionarios quedan obligados a colocar en el lugar de la obra, un cartel con dimensiones de 1,50 x 1,00 aproximadamente, con la leyenda: CEDIDO POR LA MUNICIPALIDAD LOCAL , PARA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO DEL COLEGIO SANTO TOMAS - ORDENANZA N° 1233/98.-

Art. 5°.-:La Municipalidad exime a los cesionarios del pago de los derechos y sellados municipales que por aprobación de planos pudieran corresponder, en relación a la obra determinada en el Art. anterior.- Asimismo la Municipalidad exime a los cesionarios del pago de Tasas por Servicios a la Propiedad, correspondientes al lote cedido por la presente Ordenanza, por un plazo de diez (10) años, contados a partir de la suscripción de contrato respectivo.-

Art. 6°.-:La presente donación con cargo es intransferible, razón por la cual los cesionarios no podrán vender ni transferir al título que fuera, el lote cedido, por un término de 99 (noventa y nueve) años, contados a partir de la suscripción del contrato, quedando en beneficio de la Municipalidad todas las mejoras existentes en el mismo, en caso de disolución de la Asociación beneficiaria.-

Art. 7°.-:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a suscribir con los cesionarios, Contrato de cesión, debiendo tomar como base lo establecido en la presente Ordenanza.-

Art. 8°.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte, a los 26 días del mes de Agosto de 1998.-

firmado: SERGIO ITURRIOZ  
SEC.C.D.

MIGUEL A. TAGLIANI  
PTE. C.D.

DECRETO N° 129/98-PROMULGASE la Ordenanza N° 1245/98, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 26 de agosto de 1998.-

Capilla del Monte, 31 de agosto de 1998.-

FIRMADO: VICTOR GRIGNETTI DR. MARCELO P. LUSIANZOFF  
SEC. A.S. A/C S.G. INTENDENTE MUNICIPAL