

ORDENANZA N° 1167/97

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA

Art. 1º.-:AUTORIZASE al D.E.M. a proceder de manera extraordinaria, a la venta de los lotes y fracción de terreno donados a esta Municipalidad por el Sr. José Valenti y otros, y aceptados por Ordenanzas N° 685/88 y 692/88 de fechas 19 de setiembre de 1988 y 31 de Octubre de 1988 respectivamente; en forma directa, apartándose de las previsiones contenidas en la Ordenanza N° 860/92.-

Art. 2º.-El Departamento Ejecutivo Municipal queda facultado para:

a) Realizar ventas en forma total o parcial de lotes, fijándose un precio por lote de \$ 2.- (Pesos dos) a \$ 4 (Pesos cuatro) el metro cuadrado, suma que podrá ser abonada de contado ó en cuotas mensuales, iguales y consecutivas con un interés no superior al que cobra el Banco Nación Argentina para préstamos de tipo hipotecario para adquisición y/o refacción de viviendas, siendo el valor mínimo de cada cuota \$ 100.- (Pesos cien)

b) En el caso de la fracción de terreno ubicada en C.4- S.3- con una superficie total de 26 has 2.758 m2, el valor de cada hectárea será de \$ 10.000.- (Pesos diez mil), suma que podrá ser abonada de contado ó en cuotas mensuales, iguales y consecutivas, en condiciones similares a las establecidas en el punto anterior.-

c) Ofrecer dichos lotes y fracción de terrenos, ante Sindicatos, Instituciones con o sin personería jurídica, inmobiliarias, clubes, asociaciones, particulares, etc., pudiendo realizar convenios con los mismos, a los fines del cumplimiento de la presente Ordenanza.-

Art. 3°.-:IMPUTESE el ingreso a la Partida Presupuestaria 5-2-2- Venta de Bienes Inmuebles, del Presupuesto Vigente.-

Art. 4º.-:El Departamento Ejecutivo Municipal queda obligado a utilizar los ingresos provenientes de la venta determinada en esta Ordenanza, en primer término a la escrituración de los inmuebles aceptados por Ordenanzas N° 685/88 y 692/88 y el resto a Rentas Generales.-

Art. 5º.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 9 días del mes de Abril de 1997.-

Firmado: SERGIO ITURRIOZ MIGUEL A. TAGLIANI
SEC.C.D. PTE. C.D.

DECRETO N° 054/97-PROMULGASE la Ordenanza N° 1167/97, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 9 de Abril de 1997.-

Capilla del Monte, 10 de Abril de 1997.-

FIRMADO: VICTOR GRIGNETTI DR. MARCELO P. LUSIANZOFF
SEC.G. Y A. S. INTENDENTE MUNICIPAL

ORDENANZA N° 1211/98

ORDENANZA N° 1211/98

El Concejo Deliberante de Capilla del Monte, SANCIONA CON FUERZA DE ORDENANZA

Art. 1º.-MODIFIQUESE el Art. 2º de la Ordenanza N° 1167/97, el que quedará redactado de la siguiente manera:

"Art. 2º.-El Departamento Ejecutivo Municipal, queda facultado para:

a) Realizar ventas en forma total o parcial de los lotes, fijándose un precio por lote de \$ 2 (Pesos dos) a \$ 6 (Pesos seis) el metro cuadrado, suma que podrá ser abonada de contado o en cuotas mensuales , iguales y consecutivas con un interés no superior al que cobra el Banco Nación Argentina para préstamos de tipo hipotecario para adquisición y/o refacción de viviendas, siendo el valor mínimo de cada cuota \$ 100.- (Pesos cien).

b) En el caso de la fracción de terreno ubicada en C.4- S.3- con una superficie total de 26 has 2.758 m2, FLJASE un valor mínimo de venta de \$ 34.000.- (Pesos treinta y cuatro mil), suma que podrá ser abonada de contado ó en cuotas mensuales, iguales y consecutivas, en condiciones similares a las establecidas en el punto anterior.-

c) Ofrecer dichos lotes y fracción de terrenos, ante Sindicatos, Instituciones con o sin personería jurídica, inmobiliarias, clubes, asociaciones, particulares, etc., pudiendo realizar convenios con los mismos, a los fines del cumplimiento de la presente Ordenanza.-"

Art. 2º.-:COMUNIQUESE, córrase vista al Tribunal de Cuentas, publíquese, dése al Registro Municipal y archívese.-

DADA en la Sala de Sesiones del Concejo Deliberante de Capilla del Monte a los 18 días del mes de febrero de 1998.-

FIRMADO: SERGIO ITURRIOZ TERESITA R. CHIALA
SEC. S.D VICE PTE. PRIMERO C.D.

DECRETO N° 038/98-PROMULGASE la Ordenanza N° 1211/98, sancionada por el Concejo Deliberante con fecha 18 de febrero de 1998.-

Capilla del Monte, 26 de febrero de 1998.-

FIRMADO: VICTOR GRIGNETTI DR. MARCELO P. LUSIANZOFF
SEC. A.S. A/C S.G. INTENDENTE MUNICIPAL